



614000, г. Пермь,
ул. Монастырская 14, офис 203к,
тел./факс: (+7 342) 218-24-59,
email: info@sntc-expert.ru

Директору
ООО «Строительный
научно-технический центр»
Б.Н. Пименову

№ _____ от « _____ » _____ 20__ г
(обязательны для заполнения)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас провести негосударственную экспертизу проектной документации и (или) инженерных изысканий по объекту (новое строительство / реконструкция):
(нужное подчеркнуть)

(наименование, почтовый (строительный) адрес объекта)

Шифр проекта _____ Стадия проектирования _____

Заказчик: _____
(полное наименование организации)

Руководитель: _____
(ФИО полностью, должность)

действует на основании _____

Адрес (в т.ч. индекс): _____

тел/факс _____ e-mail _____

Реквизиты: ИНН: _____ КПП: _____ БИК _____

ОКОНХ _____ ОКПО _____ ОГРН _____

Р/с _____ в банке _____ К/с _____

Заявитель: _____
(полное наименование организации)

Руководитель: _____
(ФИО полностью, должность)

действует на основании _____

Адрес (в т.ч. индекс): _____

тел/факс _____ e-mail _____

Реквизиты: ИНН: _____ КПП: _____ БИК _____

ОКОНХ _____ ОКПО _____ ОГРН _____

Р/с _____ в банке _____ К/с _____

Генпроектировщик: _____

(полное наименование организации, адрес, в т.ч. индекс)

ГИП: _____

(ФИО полностью)

тел/факс _____ e-mail _____

Топография: _____ ГОД _____
(полное наименование организации, адрес)

Геологические изыскания: _____ ГОД _____
(полное наименование организации, адрес)

Экологические изыскания: _____ ГОД _____
(полное наименование организации, адрес)

Гидрометеорологические изыскания: _____ ГОД _____
(полное наименование организации, адрес)

Обследование: _____ ГОД _____
(полное наименование организации, адрес)

Источник финансирования: _____

Приложение:

1. Реестр проектной документации, передаваемой для проведения негосударственной экспертизы.
2. Техничко-экономические показатели объекта.

подпись

расшифровка подписи, должность

МП

Примечание: все поля заявления обязательны для заполнения (Если Заявитель и Заказчик – одно лицо, допускается заполнять только поле Заказчик).

Приложение №1 к Заявлению
на проведение негосударственной экспертизы

РЕЕСТР

проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, передаваемых для проведения негосударственной экспертизы в соответствии с постановлением Правительства РФ № 272 от 31.03.2012г. и постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008г., №788 от 02.08.2012г.

№	Наименование	Том	Отметка
1.	Пояснительная записка с исходными данными (технико-экономические показатели)		
	Документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени заказчика		
	Свидетельство о допуске СРО на право выполнения проектных работ		
	Задание на проектирование (корректировку), утвержденное заказчиком (дата, подпись, печать)		
	Правоустанавливающие документы на земельный участок		
	Правоустанавливающий документ на объект кап.строительства (в случае реконструкции)		
	Градостроительный план, документ, утверждающий градостроительный план или проект планировки территории и проект межевания территории в случае подготовки ПД линейного объекта		
	Технические условия: - электроснабжение, - теплоснабжение, - водоснабжение, - водоотведение, - газоснабжение, - ИТМ ГО и ЧС - слаботочные сети: телефонизация, радификация, диспетчеризация, телевидение, - временное электроснабжение, водоснабжение, водоотведение строительной площадки, - наружное освещение, - ливневая канализация, дренаж, - на перекладку (вынос) инженерных сетей, попадающих в зону строительства или пересечение с ними (при необходимости), - на благоустройство территории Технические условия управления экологии и природопользования		
	Акты собственника о выведении из эксплуатации объекта кап. строительства (снос, демонтаж) или решение органа местного самоуправления о сносе. Документ, подтверждающий отнесение (не отнесение), с обоснованием, объекта к опасным производственным объектам		
	2.	Схема планировочной организации земельного участка Проект полосы отвода (для линейных объектов)	
3.	Архитектурные решения, Паспорт отделки фасадов		
4.	Объемно – планировочные и конструктивные решения Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения – для линейного объекта		
5.	Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта		
6.	Расчеты: элементов конструкций, инсоляция, КЕО и шум, теплотехнический, по линейным объектам		
7.	Сведения об инженерном оборудовании... (подразделы): система электроснабжения система водоснабжения система водоотведения отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети сети связи сети газоснабжения технологические решения, в том числе антитеррористические мероприятия (при необходимости)		

8.	Проект организации строительства, в том числе стройгенплан, согласованный в установленном порядке		
9.	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства (при необходимости)		
10.	Мероприятия по охране окружающей среды		
11.	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Расчет пожарных рисков (в случае отступления от требований пожарной безопасности) Специальные технические условия на проектирование противопожарной защиты (в случае отступления от требований пожарной безопасности или отсутствия данных норм)		
12.	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов		
13.	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов (для линейных объектов не требуется)		
14.	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства (для линейных объектов не требуется)		
15.	Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома (в случае подготовки проектной документации для строительства, реконструкции многоквартирного дома)		
16.	Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами: Перечень ИТМ ГО и ЧС		
17.	Отчет об инженерно-геодезических изысканиях		
	Отчет об инженерно-геологических изысканиях		
	Отчет об инженерно-гидрометеорологических изысканиях Отчет об инженерно-экологических изысканиях, Горно-геологическое обоснование (при необходимости)		
	Свидетельство о допуске СРО на право выполнения инженерных изысканий		
	Задания на инженерные изыскания, утвержденные в установленном порядке (дата, подпись, печать)		
18.	Дефектная ведомость, утвержденная заказчиком (в случае реконструкции)		
19.	Материалы обследования технического состояния здания (в случае реконструкции) задание на обследование, утвержденное в установленном порядке (дата, подпись, печать), цветные фото, свидетельство о допуске СРО на право выполнения обследования		
20.	Электронный вариант проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий на любом электронном носителе		
21.			
22.			

Документацию сдал _____

Документацию принял _____ « ____ » _____ 20__ г.

Технико-экономические показатели объекта*

Промышленные и коммунальные объекты

Наименование	Ед. изм.	Кол-во Заявлено	Кол-во Рекомендовано**
Площадь участка			
Площадь застройки			
Плотность застройки			
Общая площадь здания - в т.ч. административно-бытовые помещения			
Строительный объем - в т.ч. административно-бытовые помещения			
Количество работающих			
Годовая программа (мощность)			
Потребность в топливно-энергетических ресурсах			
Общая сметная стоимость - в т.ч. стоимость строительно-монтажных работ - в т.ч. стоимость оборудования			

* Составляется проектировщиком

** Заполняется экспертом

Технико-экономические показатели объекта*

Жилые и общественные здания и сооружения

Наименование	Ед. изм.	Кол-во Заявлено	Кол-во Рекомендовано**
Площадь участка			
Площадь застройки			
Общая площадь здания			
Площадь жилая			
Этажность			
Количество квартир			
Коэффициент отношения жилой площади к общей			
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений			
Строительный объем - в т.ч. встроенно-пристроенных помещений			
Стоимость 1 м ²			
Общая сметная стоимость - в т.ч. стоимость строительно-монтажных работ			

* Составляется проектировщиком

** Заполняется экспертом

Технико-экономические показатели объекта*

Линейные объекты капитального строительства

Наименование	Ед. изм.	Кол-во Заявлено	Кол-во Рекомендовано**
Площадь занимаемых земель			
Общая протяженность объекта			
Общая сметная стоимость строительства, в т.ч. стоимость строительно-монтажных работ			

* Составляется проектировщиком

** Заполняется экспертом